

2016-08-31

## **Brinova förvärvar skolfastighet i Barsebäck**

**Fastighetsbolaget Brinova har tecknat avtal om förvärv av en skolfastighet i Barsebäck, med en yta om cirka 2 400 kvm. Brinova tillträder fastigheten den 31 augusti 2016.**

Fastigheten är fullt uthyrd till en Montessoriskola och hyresavtalet sträcker sig till 2036. Det årliga hyresvärdet uppgår till drygt 3 Mkr och den uthyrningsbara ytan till cirka 2 400 kvm. Byggnaden, som uppfördes 2011, är av hög kvalitet med bra utemiljöer och en egen gymnastiksal. Fastigheten är byggd med energieffektiv lösning vilket ger låga energikostnader. Brinova tillträder fastigheten den 31 augusti 2016.

”Förvärvet i Barsebäck följer väl vår tillväxtstrategi med inriktning på bland annat samhällsfastigheter som skolor. Förvärvet är ett bra exempel på hur vi eftersträvar att skapa en stark lokal närvaro på attraktiva orter i södra Sverige,” säger Per Johansson, VD för Brinova.

För ytterligare information, var god kontakta:

Per Johansson, VD, 070-817 13 63, epost: [per.johansson@brinova.se](mailto:per.johansson@brinova.se)

---

*Brinova är ett nyetablerat fastighetsbolag med fokus på fastighetsutveckling i södra Sverige. Bolaget är verksamt inom segmenten hyresbostäder, samhällsfastigheter och kommersiella lokaler. Brinova har ett 40-tal fastigheter om totalt ca 137 000 kvm. Fastighetsbeståndet har ett marknadsvärde på ca 1,6 miljarder kronor. Brinovas affärsidé är att skapa hög avkastning genom att erbjuda marknaden attraktiva och prisvärda bostäder och lokaler såväl för offentlig sektor som för näringslivet i övrigt. Värden skapas genom selektiva förvärv, aktiv förvaltning och väl avvägda försäljningar. Med starka ägare som Backahill och Balder har bolaget stora tillväxtambitioner i regionen. Huvudkontoret ligger i Ängelholm.*

För mer information: [www.brinova.se](http://www.brinova.se)