

2017-05-31 kl. 13:25

Pressmeddelande

## **Brinova frånträder projektfastigheter i Hässleholm**

**Frånträde har idag skett av fastigheterna Hässleholm Magasinet 1 och 4 samt Intendenten 3,4 och 5. Frånträdet var villkorat av att Brinovas bolagsstämma 2017-05-04 godkände försäljningen.**

Avtal om försäljning tecknades 2017-01-24, men transaktionen var att betrakta som närståendetransaktion och var villkorat av beslut på Brinovas årsstämma 2017. Köpare är K-Fastigheter och transaktionen baseras på ett underliggande fastighetsvärde om 52 Mkr. Beståndet i Hässleholm är projektfastigheter och består i princip av byggrätter, cirka 38 000 kvm.

- Vi lämnar en ort med en mindre utvecklad närvaro och kan fokusera på våra övriga orter med vår aktiva förvaltning, säger Per Johansson, VD för Brinova

### *Förvärvsavtalet*

Den preliminära köpeskillingen för försäljning av aktierna i det fastighetsägande bolaget i Hässleholm uppgår till cirka 33 Mkr. De slutliga köpeskillingarna ska motsvara de preliminära köpeskillingarna med justeringar för förändringar i det egna kapitalet på tillträdesdagen. Eventuella justeringar i de preliminära köpeskillingarna ska regleras kontant.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

VD Per Johansson, telefon +46 (0) 70-817 13 63, epost: [per.johansson@brinova.se](mailto:per.johansson@brinova.se)

Denna information är sådan information som Brinova Fastigheter AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom i detta pressmeddelande nämnda kontaktpersons försorg, för offentliggörande vid tidpunkt enligt ovan.

*Brinova är ett fastighetsbolag med fokus på fastighetsutveckling i södra Sverige. Brinova är verksamt främst inom segmenten hyresbostäder och samhällsfastigheter men har också kompletterande kommersiella lokaler. Brinova har ett 50-tal fastigheter om totalt ca 185 000 kvm. Fastighetsbeståndet har ett marknadsvärde på ca 2,5 miljarder kronor. Brinovas affärsidé är att ska skapa hög avkastning genom att erbjuda marknaden attraktiva och prisvärda bostäder och lokaler såväl för offentlig sektor som för näringslivet i övrigt. Värden skapas genom selektiva förvärv, aktiv förvaltning och en effektiv nyproduktion. Med starka ägare som Backahill och Balder har bolaget stora tillväxtambitioner i regionen. Huvudkontoret ligger i Helsingborg.*

För mer information: [www.brinova.se](http://www.brinova.se)